



## LAFORET Immobilier SETE

8 Rue Alsace Lorraine

34200 SETE

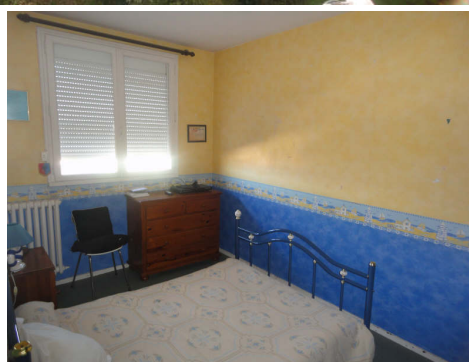
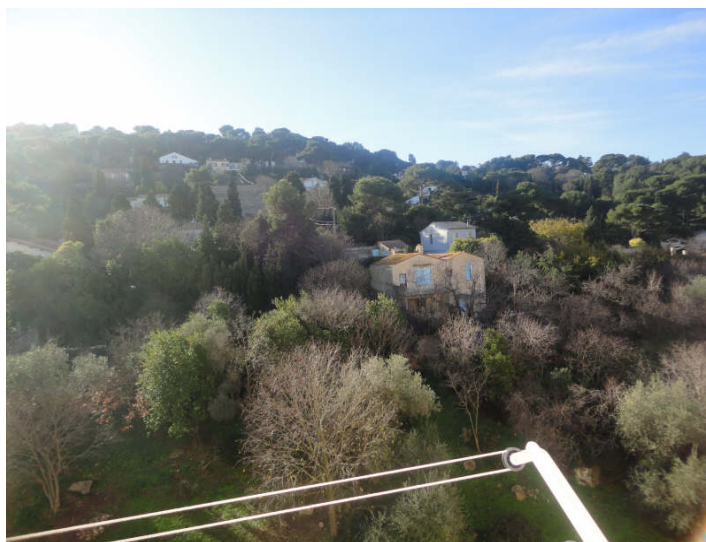
Tél. : 04 67 18 32 32

Fax : 04 67 18 32 33

Site web : <http://www.immobiliersetois.com>

E-mail : [sete@laforet.com](mailto:sete@laforet.com)

### Appartement 61 M<sup>2</sup> : 118 000 €\* - Ref. 50804774



#### Descriptif du bien :

SETE- L'agence Laforet vous propose en exclusivité:~Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, appartement de type 4 offrant une vue imprenable sur l'étang de thau. Traversant, il comprend un séjour, une cuisine séparée, trois chambres, une salle d'eau, un WC, un balcon. Parking commun au pied de l'immeuble. Commerces à proximité.

**Surface séjour : 16 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 4**

**DPE : 258 kWh/m<sup>2</sup>/an (E)**

**Nombre de chambres : 2**

**GES : 45 kg/m<sup>2</sup>/an (E)**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 0 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 1965**

