



## LAFORET Immobilier SETE

8 Rue Alsace Lorraine  
34200 SETE

Tél. : 04 67 18 32 32

Fax : 04 67 18 32 33

Site web : <http://www.immobiliersetois.com>

E-mail : [sete@laforet.com](mailto:sete@laforet.com)

### Appartement 40 M<sup>2</sup> : 107 000 €\* - Ref. 3091623



#### Descriptif du bien :

Sète, résidence neuve avec piscine et parking privatif, appartement T2 + terrasse 11m2 environ. Idéal pour investir à Sète.~Diagnostic de Performance: Classe D~~Laforet Immobilier Littoral 34 : tout l'immobilier entre Marseillan et Sète! Villa, appartements, terrains. Venez découvrir nos exclusivités LAFORET.~Retrouvez nous aussi sur Facebook : <http://www.facebook.com/Immobilierlittoral34>~Devenez fan en cliquant sur j'aime...~Et retrouvez nos biens en video sur Youtube!

**Surface séjour : 22 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 2**

**DPE : 180 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 1**

**GES : 7 kg/m<sup>2</sup>/an (B)**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 0 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Oui**

\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.



**LAFORET Immobilier SETE**

8 Rue Alsace Lorraine  
34200 SETE

Tél. : 04 67 18 32 32

Fax : 04 67 18 32 33

Site web : <http://www.immobiliersetois.com>

E-mail : [sete@laforet.com](mailto:sete@laforet.com)

**Année de construction : 2004**

